

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

**VÝROBNÉ A ADMINISTRATÍVNE PRIESTORY FIRMY EKOSTEEL Prešov, s.r.o.
ROYOVA 43, PREŠOV**

Infraštruktúra

- mesto:	Prešov
- kraj:	prešovský
- katastrálne územie:	Solivar
- vzdialenosti:	Železničná stanica 1,5 km
	Diaľnica 1 km
	Centrum mesta 3 km



EKOSTEEL Prešov, s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO	:6487317	bankové spojenie	:	2629152262/1100
DIČ	:2020010333	telefón/fax	:	0905589770
IČ DPH	:SK2020010333	mail	:	mokris@ekosteel.sk

Zápis : Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel : Sro, vložka č.: 14301/P

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

Prípojky

- plynová prípojka
- vlastná trafostanica 640 kVA + rezerva 640 kVA druhé trafo
- mestský rozvod vody

Vonkajšie nezastavané plochy sú spevnené cestným betónom.

Vykurovanie

- plynové – infražiarčiče vo všetkých výrobných priestoroch

Kancelárie

- počet kancelárií: 9
- vlastná kotolňa pre administratívu 3 x 45 kW kotly
- 2000 l zásobník na ohrev vody



EKOSTEEL Prešov, s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO	:6487317	bankové spojenie	:	2629152262/1100
DIČ	:2020010333	telefón/fax	:	0905589770
IČ DPH	:SK2020010333	mail	:	mokris@ekosteel.sk

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

Hlavný objekt

- pozostáva z parcely č. 2274/78, 2274/79, 2274/80
- je po celkovej oprave v roku 2010
- zateplený
- plastové okná K 1,1
- pancierované liate podlahy
- zateplené elektronicky ovládané vstupné dvere s prechodovými dvermi
4 x 4,5 m

Objekt na parcele č.2274/79 ... 2.075 m²

- 3x výrobná hala
- 3x mostový žeriav (5-tonový, 3-tonový, 3-tonový)
- výška pod mostový žeriav 4,5 m
- celková výška 7 m
- kancelárie pre riadiacich pracovníkov výroby

Objekt na parcele č.2274/78 ... 419 m²

- výrobné priestory
- svetlá výška 5 m

Objekt na parcele č.2274/80 ... 372 m² + 372 m²

- 1.NP – sociálne priestory pre cca 150 pracovníkov
- 2.NP – kancelárie s vlastnými sociálnymi zariadeniami po oboch stranách

Objekt na parcele č.2274/231 ... 558 m²

- výrobná skladovacia hala
- výstavba v roku 2013
- svetlá výška 6 m
- plastové okná na vonkajšej strane

EKOSTEEL Prešov, s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO	:6487317	bankové spojenie	:	2629152262/1100
DIČ	:2020010333	telefón/fax	:	0905589770
IČ DPH	:SK2020010333	mail	:	mokris@ekosteel.sk

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov



EKOSTEEL Prešov, s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO	:6487317	bankové spojenie	:	2629152262/1100
DIČ	:2020010333	telefón/fax	:	0905589770
IČ DPH	:SK2020010333	mail	:	mokris@ekosteel.sk

Zápis : Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel : Sro, vložka č.: 14301/P

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov



EKOSTEEL Prešov, s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO	:6487317	bankové spojenie	:	2629152262/1100
DIČ	:2020010333	telefón/fax	:	0905589770
IČ DPH	:SK2020010333	mail	:	mokris@ekosteel.sk

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Prešov

Obec: PREŠOV

Katastrálne územie: Solivar

Dátum vyhotovenia 18.11.2019

Čas vyhotovenia: 11:26:20

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4107

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2274/ 69	1433	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		,401
2274/ 78	419	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		,401
2274/ 79	2075	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		,401
2274/ 80	372	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		,401
2274/210	51	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2274/211	12	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2274/212	51	zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2274/231	558	zastavaná plocha a nádvorie	16	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Druh chránenej nehnuteľnosti:

401 - Chránené ložiskové územie

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
7157	2274/ 79	1	Výrobná hala		1
12257	2274/ 78	1	Lakovňa		1
12258	2274/ 80	1	Sklad		1
14156	2274/231	1	Výrobnno-skladovacia hala		1

Legenda:

Druh stavby:

1 - Priemyselná budova

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	EKOSTEEL Prešov, s.r.o, Duchnovičovo námestie 1, Prešov, PSČ 080 01, SR	1 / 1

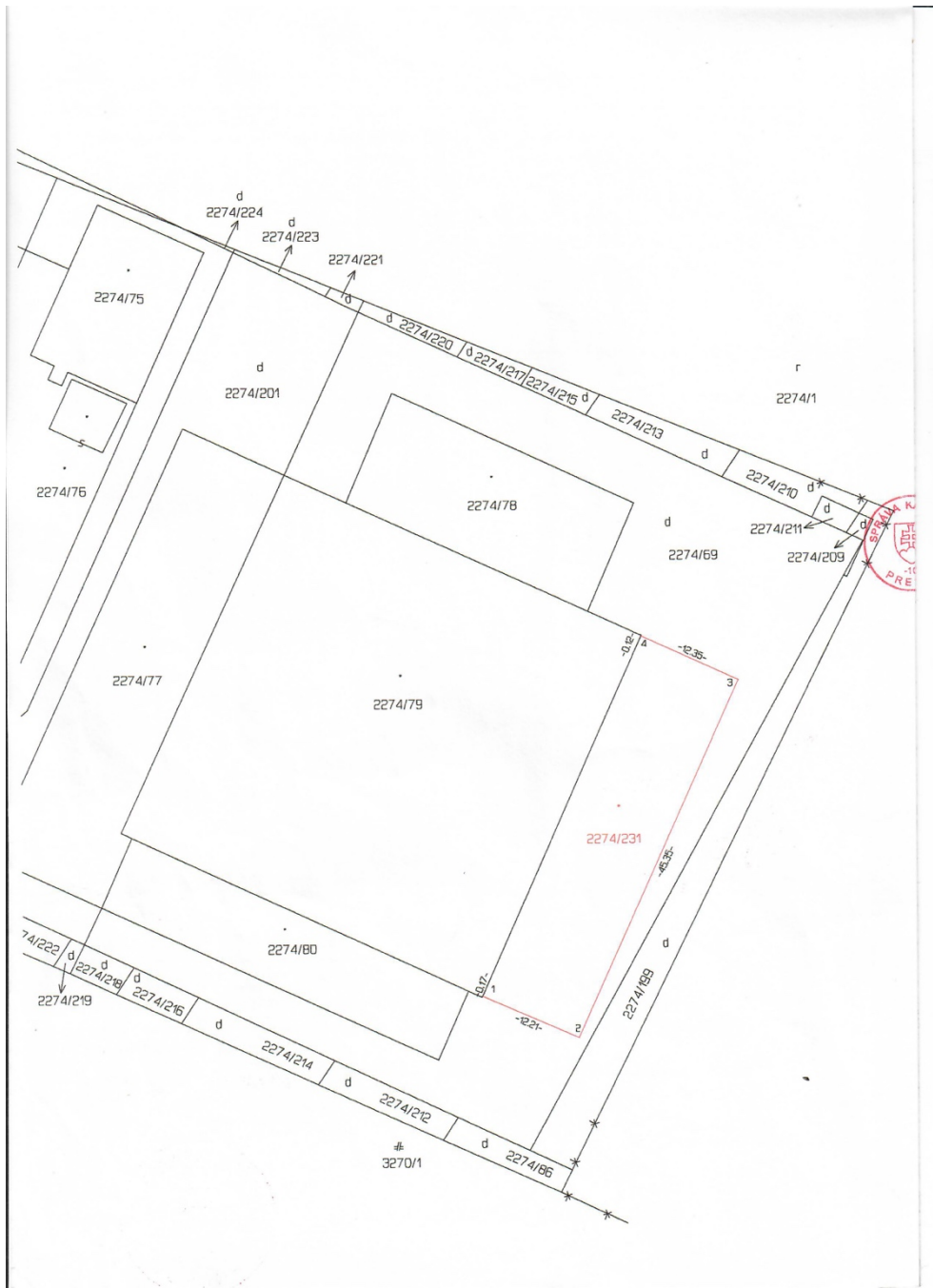
IČO :

Titul nadobudnutia	V 2111/2011 - Kúpna zmluva-PVZ 539/11
Titul nadobudnutia	V 7316/2011 - Kúpna zmluva-PVZ 60/12
Titul nadobudnutia	V 658/2012 - Kúpna zmluva-PVZ 148/12
Titul nadobudnutia	Z 2969/2013 - Rozhodnutie o určení súpisného čísla, GP č. G 1 360/2013.-PVZ 604/13
Titul nadobudnutia	V 7791/2013 - Kúpna zmluva č. 341/NLC/2013.-PVZ 49/14

EKOSTEEL Prešov, s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO	:6487317	bankové spojenie	:	2629152262/1100
DIČ	:2020010333	telefón/fax	:	0905589770
IČ DPH	:SK2020010333	mail	:	mokris@ekosteel.sk

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

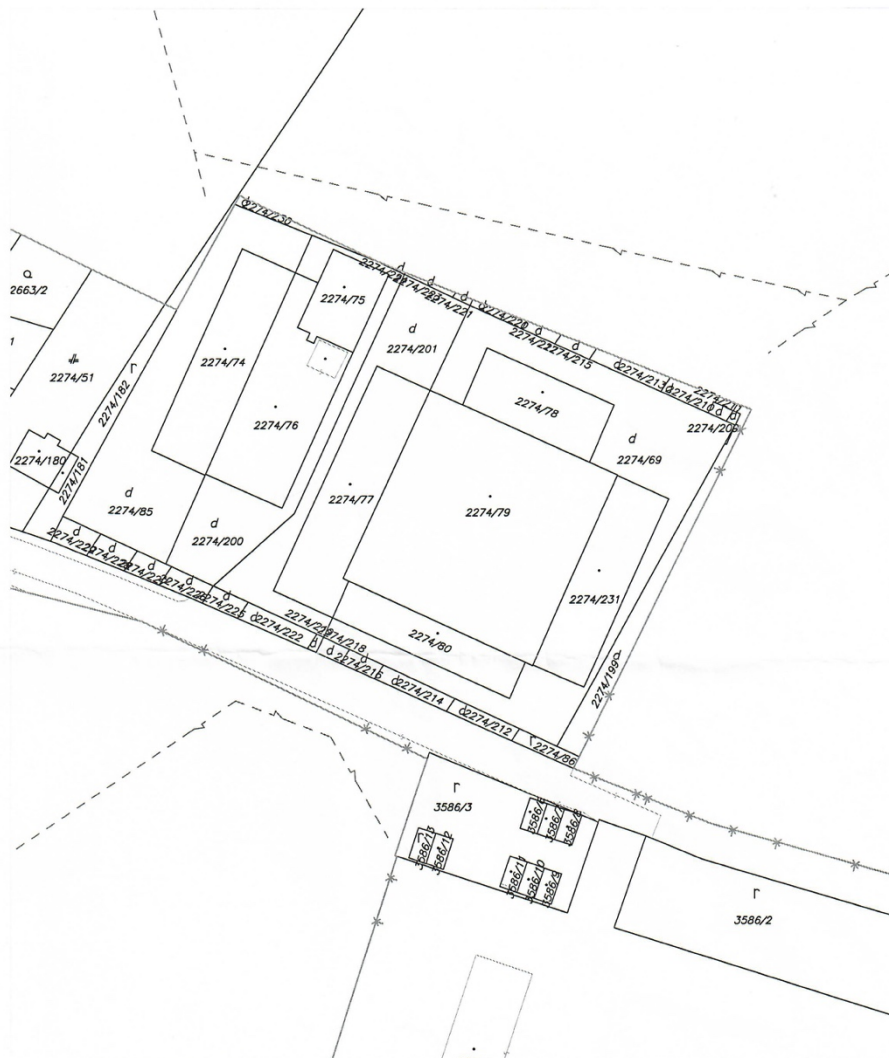


EKOSTEEL Prešov, s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO	:6487317	bankové spojenie	:	2629152262/1100
DIČ	:2020010333	telefón/fax	:	0905589770
IČ DPH	:SK2020010333	mail	:	mokris@ekosteel.sk

Zápis : Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel : Sro, vložka č.: 14301/P

Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov



Správa katastra Správa katastra Prešov	Okres Správa katastra Prešov	Obec PREŠOV	Kat. územie Solivar
	Číslo zákazky <i>1401/2013</i>	Vektorová mapa	Mierka 1 : 1000 Kód 1
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY			
na parcelu: C KN 2274/231			
Vyhotožil			
Dňa 19.08.2013	Meno Tomková		

EKOSTEEL Prešov, s.r.o., Duchnovičovo námestie 1, 080 01 Prešov

IČO :6487317 bankové spojenie : 2629152262/1100
 DIČ :2020010333 telefón/fax : 0905589770
 IČ DPH :SK2020010333 mail : mokris@ekosteel.sk

Zápis : Obchodný register Okresného súdu v Prešove, oddiel : Sro, vložka č.: 14301/P